

NOTAT

ÆNDRING TIL LANDSPLANDIREKTIV FOR BALTIC PIPE LINJEFØRING VED KYSE, SJÆLLAND

Indhold

1. Indledning.....	1
2. Ændring	1
3. Ekspropriationskommissionens rolle og aktiviteter (inkl. forventet protokol).....	3

1. Indledning

Energinet ønsker at foretage en ændring af linjeføringen ved Kyse i Sydsjælland mellem Fuglebjerget og Næstved, der ligger ud over den zone på 50 m som landsplandirektivet muliggør. Nærværende notat beskriver baggrunden for denne ændring ved Kyse.

Dokumentationen er fremsendt med anmodning om at få tilladt ændringerne efter § 4 i landsplandirektivet.

2. Ændring

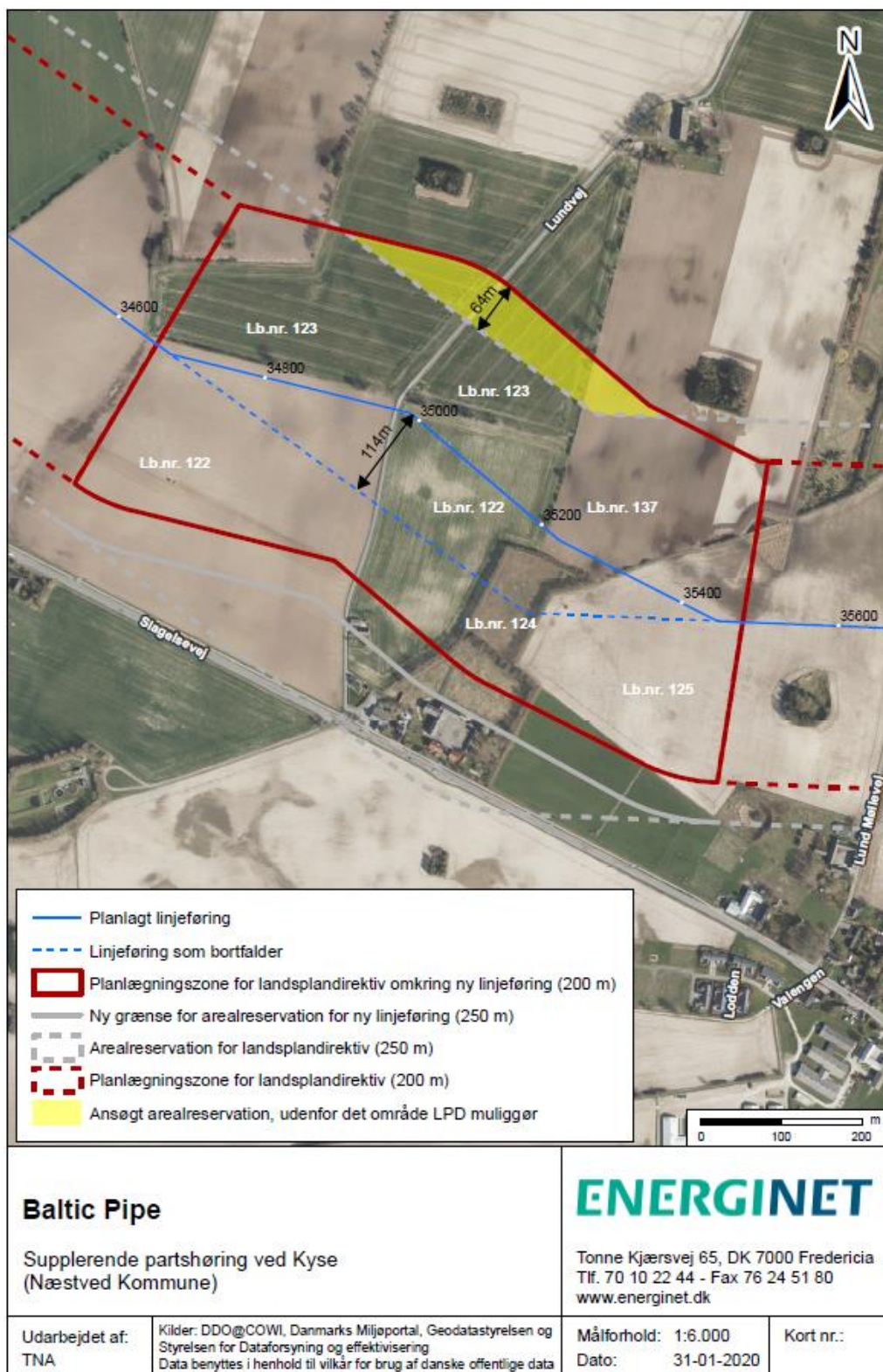
Ændringer af linjeføringen ved Kyse flytter linjeføringen 114 m, og dermed 64 m mere end landsplandirektivet giver mulighed for. Der er imidlertid fuld enighed mellem involverede lods ejere og Energinet om ændringen. Ændringen kan ses på figur 1.

Baggrunden for ønsket om flytning af linjeføringen skyldes at linjeføringen går gennem et areal, der har været anvendt til boldbane og potentielt kan blive det igen (lb.nr. 124, matr.nr. 4f Lund By, Vallensved/og del af 11e Vallensved By, Vallensved). Løbenumre fremgår af figur 1.

Energinet har ingen indvendinger til ændringen og har ud fra et anlægsøkonomiske hensyn vurderet, at løsningen som minimum er omkostningsneutral for projektet.

Det nye areal (Figur 1), som omfattes af justeringen af landsplandirektivet er et almindeligt landbrugsareal, som ikke er omfattet af kommunale planer, og der ligger ingen bygninger inden for arealet. Det nye areal er heller ikke omfattet af natur- eller kulturbeskyttelsesinteresser.

Ændringen betyder også, at bygningerne tilhørende ejendommen, lb.nr 124, syd for ændringen ikke længere ligger inden for planlægningszonen.



Figur 1 Den ønskede ændring af linjeføring ved Kyse med angivelse af lodsejer lb.nr. Figuren viser konsekvenser for arealreservationen i området.

Kort beskrivelse af ændringsforløbet (løbenumre fremgår af figur 1). Tre lodsejere (lb.nr 122, 125 og 137) er direkte berørt af ændringen, idet den nye linjeføring ligger på deres ejen-

domme. Én lodsejer (lb.nr. 123) bliver påvirket, idet der sker en udvidelse af planlægningszonen på hans ejendom og lb. Nr. 24 børes ikke direkte og bliver nu kun berørt af planlægningszonen.

3. Ekspropriationskommissionens rolle og aktiviteter (inkl. forventet protokol)

Ekspropriationskommissionens opgave ved besigtigelsesforretningen er at foretage et praktisk og teknisk skøn over den hensigtsmæssige udformning af projektet samt påse, at anlægget ikke bringer mere forstyrrelse end nødvendigt i de bestående forhold, og at uundgåelige forstyrrelser afhjælpes bedst muligt. På besigtigelsesforretningen foretages en almindelig prøvelse af projektet. Kommissionen kan herved bestemme, at ekspropriationen kun kan gennemføres, såfremt der foretages sådanne ændringer i projektet, som kommissionen finder nødvendige af hensyn til ejere, andre rettighedshavere, almene interesser eller anlæggets hensigtsmæssige gennemførelse.

To ud af de fire berørte lodsejere ytrede på besigtigelsesforretningen ønske om at fremme den alternative løsning ved Kyse. Den tredje lodsejer der er direkte berørt deltog ikke i besigtigelsen, men havde tidligere tilkendegivet, at han ikke havde indvendinger mod ændringen. Den fjerde lodsejer, som får en udvidelse af planlægningszonen på sin ejendom, deltog i besigtelsen og havde ingen bemærkninger til ændringen.

Da Energinet, som tidligere drøftet med lodsejerne, ikke havde indvendinger imod ændringen (såfremt landsplandirektivet gav mulighed herfor) besluttede ekspropriationskommissionen, at den justerede linjeføring ved Kyse skulle fremmes. Energinet skulle derfor rette henvendelse til Erhvervsstyrelsen med henblik på en justering af landsplandirektivet, således de lovmæssige rammer var tilstede inden indkaldelse til de kommende ekspropriationsforretninger.

Det forventes, at der udsendes en indkalde til ekspropriationsforretningen fredag d. 7. februar 2020. Det er imidlertid en forudsætning for gennemførelse af ekspropriationsforretningen, at en justering af landsplansdirektivet og dermed en godkendelse eller anden accept af de beskrevne ændringer er sket, inden der indkaldes til ekspropriationsforretningen.